



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

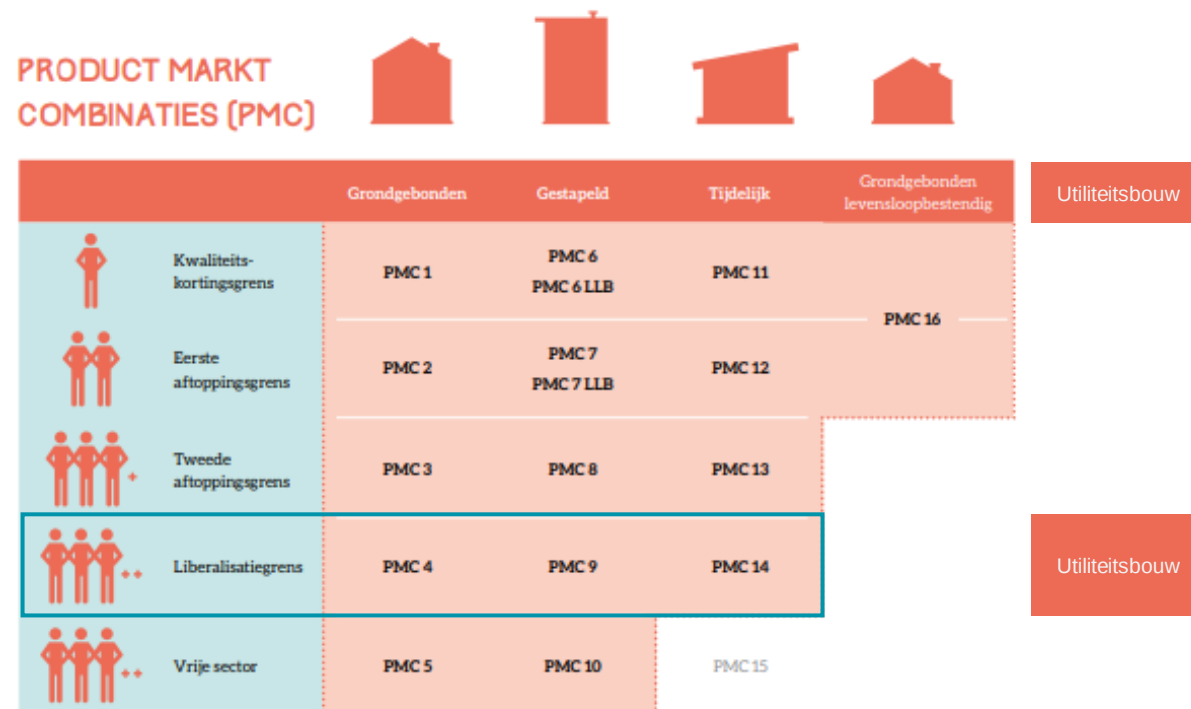
Marktconsultatie

Aanbesteding Flexbouw



Vraagstelling

- Raamcontract voor levering van:
 - Wooneenheden
 - Kantooreenheden
- Productspecificatie o.b.v. Woonstandaard 3.0, met enkele aanvullende eisen
- Jaarlijkse vraag afhankelijk van instroom, met indicatie van:
 - +/- 10 grote projecten
 - Veel kleine projecten (o.a. bijplaatsingen)
 - +/- €400 mln (4 jaar)



Planning & procedure

Planning

2023

Publicatie selectieleidraad

Week
35

Start dialoofase

Week
43

2024

Publicatie gunningsleidraad

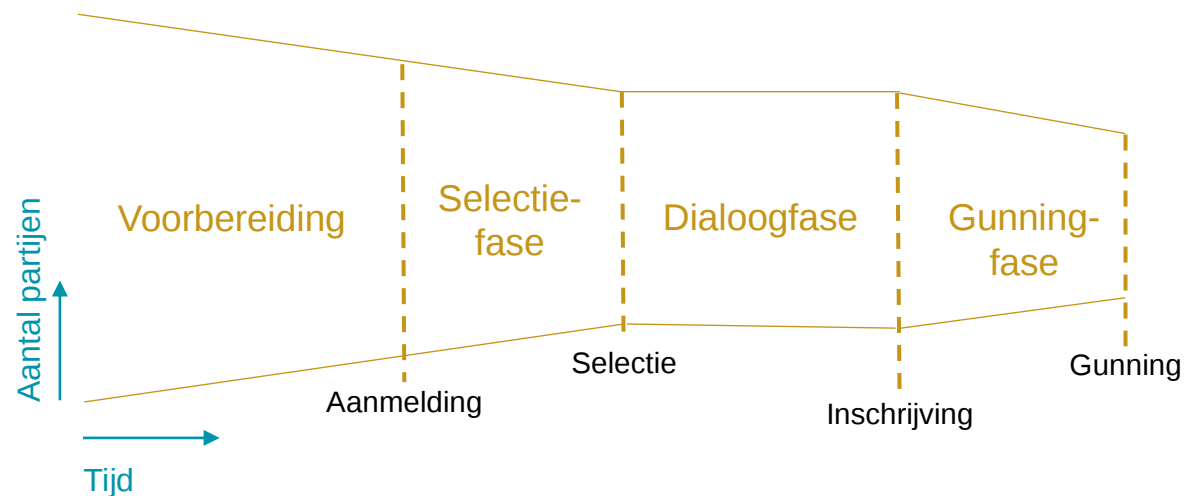
Week
5

Contractvorming

Week
15

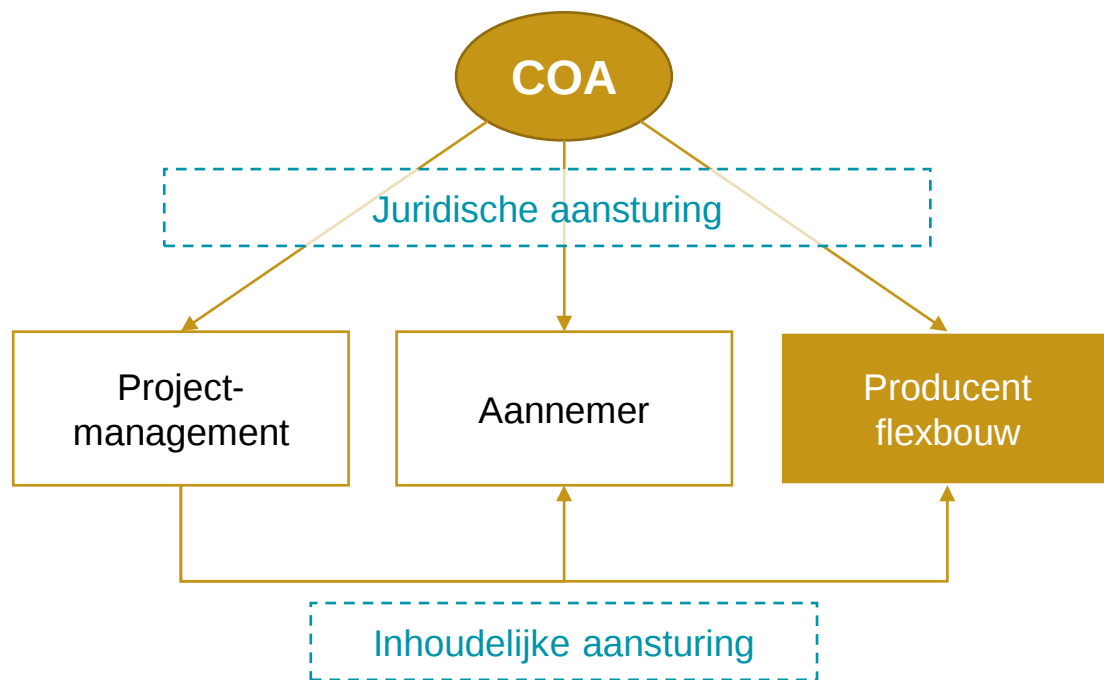
Procedure

Concurrentiegericht dialogo



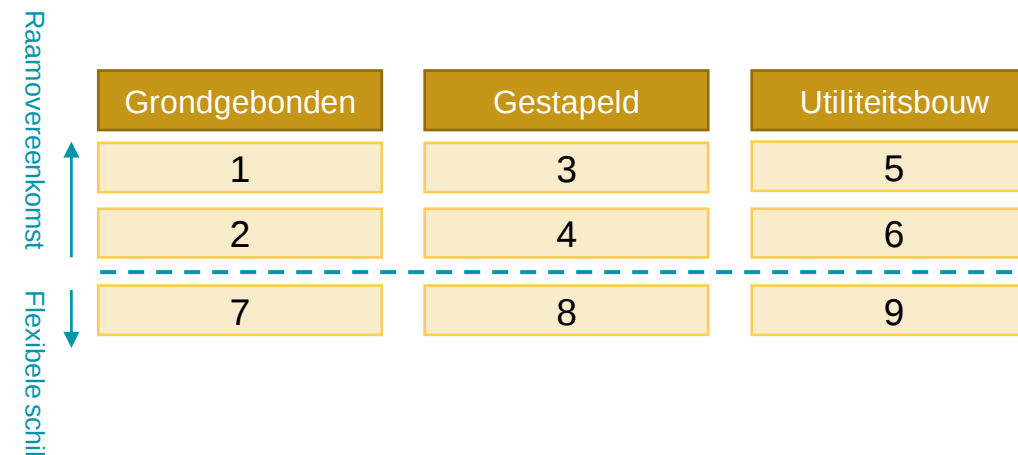
Contractsamenwerking en percelen

Inrichting samenwerking



Percelen

Drie percelen | Twee partijen per perceel



Selectie- en gunningscriteria

Selectie

Duurzaamheid	Samenwerking
Duurzaamheidsvisie	Visie op samenwerking
Onderbouwing in organisatie & projecten	Onderbouwing in organisatie & projecten

Gunning

Casus	Langjarige samenwerking COA
Duurzaamheidsprestatie: <i>materiaalgebonden CO₂-uitstoot</i>	Doorontwikkeling: <i>o.a. materiaalgebonden CO₂-uitstoot</i>
Gebouwflexibiliteit	Flexibiliteit in energieconcept
Samenwerking projectniveau	Samenwerking ketenpartijen
Prijs	Continuïteit & risicomanagement

Vragen & verdieping

